

**Заключение
о результатах общественных обсуждений**

« 22 » марта 2024 года

№ 05-2024-ПЗЗ

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:

«Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (уменьшить отступ до границы земельного участка с 3 и 5 метров до 0, увеличить максимальный процент застройки в пределах земельного участка с 60 до 90 процентов) для земельного участка с кадастровым номером 66:25:0901001:293, расположенного по адресу: г. Арамиль, ДНТ «Березки», участок № 290

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: один.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от «18» марта 2024 года № 05-2024-ПЗЗ.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1.	<p>1. Проект не принимать в связи с тем, что организаторы методично и целенаправленно не выкладывают на официальном сайте необходимую документацию, объясняющую суть обсуждаемого вопроса.</p> <p>Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, откроется 26.02.2024:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на стенде около здания Администрации Арамильского городского округа по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12; - на официальном сайте Арамильского городского округа в разделе «Общественные обсуждения» <p>https://www.aramilgo.ru/npa/discuss ГДЕ???????????????????????????????????????????? ????</p>	<p>В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденных Решение Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 № 17/1 «Об утверждении правил землепользования и застройки Арамильского городского округа» правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства. Общественные обсуждения проведены на основании заявления заинтересованного лица о получении разрешения на отклонение от предельных параметров</p>

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
	и будет проводиться по 18.03.2024 включительно.	разрешенного строительства объекта капитального строительства – реконструкции жилого дома под объект придорожного сервиса на земельном участке с кадастровым номером 66:25:0901001:293, расположенном по адресу: г. Арамиль, ДНТ «Березки», находящемся в территориальной зоне В связи с этим учет данного замечания нецелесообразен.
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
2.	Не поступало	-

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Все необходимые процедуры в рамках проведения общественных обсуждений выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям действующего законодательства, Градостроительного кодекса Российской Федерации и нормативным правовым актам Арамильского городского округа.

2. В срок с 26 февраля 2024 г. по 18 марта 2024 г. от физических и юридических лиц поступило одно предложение.

В соответствии с пунктом 23 статья 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключение о результатах общественных обсуждений опубликовать в газете «Арамильские вести» и на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В соответствии со статьей 26 раздела 1 «Общие положения. Порядок применения Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа», утвержденных решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 № 17/1 (в редакции от 11.08.2022), результаты общественных обсуждений носят рекомендательный характер.

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства
Администрации Арамильского
городского округа

(должность лица,
уполномоченного на
проведение общественных
обсуждений)



Л.М. Попова
(инициалы,
фамилия)