



размещение НТО в день, следующий за днем окончания срока для подписания договора.

Непредставление победителем аукциона, единственным принявшим участие в аукционе его участником документов, необходимых для заключения договора на размещение НТО в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, а также предоставление недостоверных документов и документов, не соответствующих сведениям, указанным в заявке на участие в аукционе приравнивается к уклонению от заключения договора на размещение НТО.

При этом указанные лица утрачивают право на заключение договора на размещение НТО в день, следующий за днем окончания срока для предоставления документов, необходимых для заключения договора на размещение НТО, указанных в настоящем извещении.

В случае уклонения/отказа перечислившего Платеж победителя аукциона/единственного принявшего участие в аукционе его участника от заключения договора на размещение НТО Платеж возврату не подлежит.

Последствия уклонения победителя аукциона/единственного принявшего участие в аукционе его участника от заключения договора, а также организатора аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, а также от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае уклонения победителя аукциона/единственного принявшего участие в аукционе его участника от заключения договора на размещение НТО обязанность уполномоченного органа заключить договор с этим лицом прекращается (п. 1 ст. 407 ГК РФ) в день, следующий за днем окончания срока для подписания договора.

Признание электронного аукциона несостоявшимся

Открытый аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1. в открытом аукционе участвовали менее двух участников;
2. на участие в открытом аукционе не подана ни одна заявка на участие в открытом аукционе, либо если на основании результатов рассмотрения заявки на участие в открытом аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в открытом аукционе (об отказе в приеме заявки на участие в открытом аукционе) всех участников, подавших заявки на участие в открытом аукционе, либо на основании результатов рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе принято решение о допуске одного участника.

В случае если ни от одного из участников открытого аукциона не поступило предложение о повышении начальной цены открытого аукциона, победителем открытого аукциона признается участник открытого аукциона, чья заявка на участие в открытом аукционе поступила первой.

В случае уклонения победителя открытого аукциона или участника открытого аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене открытого аукциона от заключения договора, Инициатор проведения открытого аукциона в течение месяца обязан объявить повторный открытый аукцион, либо инициировать исключение места размещения из схемы размещения нестационарных торговых объектов.

Проведение повторного электронного аукциона

Электронный аукцион по каждому выставленному предмету аукциона по решению Организатора аукциона может быть проведен повторно, в случае если:

По окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе не подано ни одной заявки либо подана только одна заявка на участие в электронном аукционе.

В ходе торговой сессии в течение времени для подачи первого предложения о цене предмета аукциона не поступает ни одного предложения о цене предмета аукциона.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного электронного аукциона в случае, если победитель аукциона/единственный принявший участие в аукционе его участник не представил документы (для заключения договора) и (или) не подписал договор.

В случае признания повторного электронного аукциона несостоявшимся, а также если при проведении повторного электронного аукциона имеются случаи, указанные в пунктах 1 – 2 оснований проведения повторного аукциона, Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа вправе распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с действующим законодательством.

Отмена открытого аукциона, внесение изменений в Извещение о проведении открытого аукциона и Документацию об открытом аукционе

Инициатор проведения открытого аукциона вправе:

Принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении открытого аукциона и Документацию об открытом аукционе не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе.

Изменения размещаются на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Организатора открытого аукциона www.aramilgo.ru и в открытой части электронной площадки в течение одного дня со дня принятия соответствующего решения.

При внесении изменений в Извещение о проведении открытого аукциона и в Документацию об открытом аукционе срок подачи заявок на участие в открытом аукционе должен быть продлен на такой срок, чтобы со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации, на электронной площадке, официальном сайте Инициатора проведения открытого аукциона и Организатора открытого аукциона изменений, внесенных в Извещение о проведении открытого аукциона и Документацию об открытом аукционе, до даты окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе было не менее 15 (пятнадцати) календарных дней.

При этом Организатор открытого аукциона не несет ответственность в случае, если Заявитель не ознакомился с изменениями, внесенными в Извещение о проведении открытого аукциона и Документацию об открытом аукционе, размещенными надлежащим образом.

Отказаться от проведения открытого аукциона в срок не позднее чем за 3 (три) календарных дня до дня проведения открытого аукциона.

Извещение об отказе в проведении открытого аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Организатора открытого аукциона www.aramilgo.ru и в открытой части электронной площадки в течение одного дня со дня принятия соответствующего решения.

Оператор в течение одного рабочего дня со дня размещения Извещения об отказе в проведении открытого аукциона извещает участников открытого аукциона об отказе в проведении открытого аукциона и разблокировать денежные средства, в отношении которых осуществлено блокирование операций по счету участника открытого аукциона, в размере суммы задатка на участие в открытом аукционе.

Порядок и срок заключения договора

По результатам открытого аукциона в письменной форме заключается договор на условиях, указанных в Извещении о проведении открытого аукциона и Документации об открытом аукционе, по цене, предложенной победителем открытого аукциона.

В течение 5 (пяти) дней со дня размещения на электронной площадке протокола о результатах аукциона Организатор открытого аукциона направляет победителю аукциона проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной участником открытого аукциона, с которым заключается договор, в проект договора, прилагаемый к аукционной документации.

В течение 10 (десяти) дней со дня получения проекта договора победитель обязан подписать указанный договор и представить его Организатору открытого аукциона.

Договор на размещение нестационарного торгового объекта с победителем аукциона заключается уполномоченным органом не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 20 рабочих дней с даты размещения на электронной площадке протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе (об итогах аукциона) в форме электронного документа.

Проект договора является частью аукционной документации и представлен в Приложении № 3 к настоящей аукционной документации.

Победитель аукциона производит оплату за право размещения НТО, по результату проведенного аукциона в течение 5 дней с даты подписания Договора на размещение НТО, по реквизитам указанным в договоре единовременным платежом в размере 100 %, за минусом суммы внесенного задатка.

В случае если победитель аукциона не подписал в установленном порядке проект договора в срок и на условиях, предусмотренных аукционной документацией и протоколом рассмотрения заявок на участие в аукцион (об итогах аукциона), победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора, и денежные средства, внесенные им в качестве задатка, не возвращаются.

В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора уполномоченный орган заключает договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене аукциона. При этом заключение договора для участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона, является обязательным.

В случае уклонения победителя аукциона, участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона, от заключения договора уполномоченный орган признает аукцион несостоявшимся и обязан в течение месяца со дня принятия решения о признании аукциона несостоявшимся объявить повторный аукцион.

В срок, предусмотренный для заключения договора, Организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона, либо с единственным участником аукциона в случае установления факта:

- проведения ликвидации участника аукциона;
- принятия арбитражным судом решения о признании участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- наличие задолженности по обязательным платежам в бюджет Арамилского городского округа за предыдущий календарный год;
- предоставления лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, приложенных к заявке на участие в аукционе.

В случае отказа от заключения договора с победителем аукциона, либо с единственным участником аукциона, аукционной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления указанных выше фактов и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым Организатор аукциона отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол отказа от заключения договора подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день его составления. Указанный протокол размещается Организатором аукциона на электронной площадке и на официальном сайте Организатора в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте: «павильоне», в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов и указанном в договоре.