

ментом электронной площадки.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Лицо, желающее зарегистрироваться на электронной площадке для участия в открытом аукционе, обеспечивает предоставление Оператору электронной площадки следующих документов:

- согласие на обработку персональных данных, документ, удостоверяющий личность руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя, или их представителей;
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (приказ, положение, протокол общего собрания или иное подтверждение в соответствии с учредительными документами юридического лица), или его копию;
- доверенность представителя юридического лица или индивидуального предпринимателя действовать от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя;
- копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную не позднее 6 месяцев до даты представления документов, - для юридических лиц;
- копию выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не позднее 6 (шесть) месяцев до даты представления документов, - для индивидуальных предпринимателей.

Непредставление указанных документов является основанием для отказа в регистрации на электронной площадке.

В случае изменения сведений, содержащихся в указанных документах, лицо, зарегистрированное на электронной площадке для участия в открытом аукционе, обязано предоставить Оператору документы, содержащие измененные сведения.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, организующие и осуществляющие торговую деятельность, зарегистрированные на электронной площадке в установленном порядке, являются участниками аукциона (далее – участники аукциона).

Требования к участникам открытого аукциона

Участником открытого аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора и подавшие заявку на участие в открытом аукционе.

Участники открытого аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

Участник аукциона не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в аукционе не должна быть приостановлена.

Размер задатка для участия в аукционе, порядок его внесения и возврата, реквизиты счета для перечисления задатка

Участники аукциона, зарегистрированные на электронной площадке в установленном порядке, до подачи заявки на участие в аукционе (далее – заявка), осуществляют перечисление суммы задатка на участие в аукционе на банковские реквизиты Оператора, размещенные в открытой части торговой секции. В момент подачи заявки Оператор проверяет наличие денежной суммы в размере задатка на лицевом счете участника аукциона и осуществляет блокирование необходимой денежной суммы.

Извещение о проведении открытого аукциона и условия его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Заявителем заявки на участие в открытом аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Сумма задатка для участия в аукционе определяется в размере 20% от начальной цены аукциона. Размер задатка в извещении о проведении аукциона и аукционной документации указан по каждому лоту.

Перечисление задатка для участия в аукционе и возврат задатка осуществляются с учетом особенностей, установленных регламентом электронной площадки.

Задаток перечисляется на реквизиты Оператора электронной площадки (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>).

Назначение платежа – задаток для участия в электронном аукционе по лоту № 1 (адрес: г. Арамил, ул. Гарнизон).

Задаток победителя или единственного участника аукциона засчитывается в счет платы за размещение объекта.

Порядок возврата задатка

Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств участников аукциона, заблокированных в размере задатков на их лицевых счетах на электронной площадке после публикации протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе (об итогах аукциона), за исключением победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона, или единственного участника аукциона.

Организатор аукциона посредством штатного интерфейса торговой секции в установленные сроки формирует поручение Оператору:

- о перечислении задатка победителя аукциона, или единственного участника аукциона после формирования протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе (об итогах аукциона) на указанные в поручении банковские реквизиты;
- о разблокировании задатка участника аукциона, сделавшего предпослед-

нее предложение о цене аукциона, после заключения договора с победителем аукциона;

- о перечислении задатка участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона, в случае уклонения от заключения договора победителя аукциона на указанные в поручении банковские реквизиты.

При уклонении победителя аукциона от заключения в установленном срок договора на размещение нестационарного торгового объекта денежные средства, внесенные им в качестве задатка, не возвращаются.

Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукционе, инструкция по её заполнению

Подать заявку на участие в электронном аукционе вправе юридическое лицо либо индивидуальный предприниматель, организующие и осуществляющие торговую деятельность, соответствующие требованиям к участникам электронного аукциона, прошедшие регистрацию в качестве участника аукциона на УТП и в ТС, внесшие денежные средства в размере задатка на участие в электронном аукционе на свой лицевой счет в личном кабинете на УТП.

Разъяснение положений инструкций и регламента ТС производится по телефонам Call-центра ЗАО «Сбербанк-АСТ»: +7(495)787-29-97, +7(495)787-29-99, факс: +7(495)787-29-98, а также по электронной почте: property@sberbank-ast.ru.

Заявка на участие в электронном аукционе подается в срок, который установлен настоящим извещением.

Заявка (Приложение № 2 к аукционной документации) и прилагаемые документы подаются участником аукциона в отношении каждого заявляемого лота по форме и в сроки, установленные аукционной документацией и извещением о проведении аукциона.

Поступление указанной заявки на участие в открытом аукционе является поручением о блокировке операций по счету такого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в открытых аукционах, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в открытом аукционе.

В течение одного часа со дня получения заявки на участие в открытом аукционе, Оператор осуществляет блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в открытом аукционе заявителя, подавшего такую заявку на участие в открытом аукционе, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в открытом аукционе, присваивает ей порядковый номер и подтверждает в форме электронного документа, направляемого Заявителю, подавшему заявку на участие в открытом аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера.

Заявка подается в виде электронного документа, подписанного электронной подписью. Заявка должна содержать согласие участника аукциона с условиями аукционной документации.

Не допускается включение в заявку сведений о фирменном наименовании (наименовании), об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), фамилии, имени, отчестве, паспортных данных, месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номере контактного телефона, адресе электронной почты, идентификационном номере налогоплательщика.

К заявке участники аукциона прикладывают следующие документы:

- юридические лица:
 - документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя);
 - выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее чем за тридцать дней до окончания срока приема заявок, или её нотариально заверенная копия;
 - заявление об отсутствии решения о ликвидации;
 - заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
 - заявление об организации и осуществлении торговой деятельности;
 - заявление об отсутствии у участника аукциона задолженности по обязательным платежам в бюджет Арамильского городского округа за предыдущий календарный год (приложение 4).
- индивидуальные предприниматели:
 - документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя);
 - выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная не ранее чем за тридцать дней до окончания срока приема заявок, или её нотариально заверенная копия;
 - заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
 - заявление об организации и осуществлении торговой деятельности;
 - заявление об отсутствии у участника аукциона задолженности по обязательным платежам в бюджет Арамильского городского округа за предыдущий календарный год (приложение 4).

Инструкция по заполнению и подаче заявки

Заполнение заявки осуществляется в соответствии с порядком, определенным регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ».

Подача заявки осуществляется участником аукциона, зарегистрированным в торговой секции, из личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции отдельно по каждому лоту в сроки, установленные в извещении о проведении аукциона.

Участник аукциона вправе подать заявку в любое время с момента размещения извещения о проведении аукциона до предусмотренных указанным извещением и аукционной документацией даты и времени окончания срока подачи заявок.

Заявки на участие в открытом аукционе с прилагаемыми к ним докумен-