

площадей муниципального жилого фонда, в следствии приватизации жилых помещений, а также признания ряда жилых помещений аварийными.

Задолженность по плате за пользование жилыми помещениями (плата за наем) муниципального жилищного фонда городских округов на 01.07.2024 составила 1887,9 тыс. рублей, в том числе недоимка по плате – 1361,8 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 526,2 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением нанимателями жилых помещений, предусмотренных сроков платежей. Сумма задолженности за отчетный период выросла на 248,5 тыс. рублей (на 15,2%), недоимка по основному долгу выросла на 103,3 тыс. рублей (на 8,2%), пени за несвоевременное осуществление платежей выросла на 145,1 тыс. рублей (на 38,1%).

Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности городских округов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в отчетном периоде составила 963,3 тыс. рублей или 38,6% к плану (план утвержден в размере 2497,0 тыс. рублей), в том числе:

- плата по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции составила 508,1 тыс. рублей или 44,5 % от плана (план утвержден в размере 1141,0 тыс. рублей). По сравнению с уровнем 2023 года поступления снизились на 26,5% или на 182,9 тыс. рублей, что связано с досрочным исполнением рекламодателями плановых платежей текущего года в декабре 2023 года.

- Задолженность по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а также плата за право на заключение указанных договоров, на 01.07.2024 составляет 0,5 тыс. рублей (пени за несвоевременное осуществление платежей). Образование недоимки обусловлено невыполнением рекламодателями, предусмотренных договором, сроков платежей. Сумма задолженности по сравнению с началом года сократилась на 0,2 тыс. рублей или на 23,0%.

- доходы от платы за размещение нестационарных торговых объектов, а также платы за право на заключение указанных договоров, составили 455,2 тыс. рублей или 33,6% от плана план утвержден в размере 1356,0 тыс. рублей). На выполнение плана повлияло нарушение предпринимателями графиков платежей по договорам.

- По сравнению с уровнем 2023 года поступления выросли на 8,5% или на 35,8 тыс. рублей, что обусловлено досрочным исполнением предпринимателем плановых платежей.

- Задолженность по договорам на размещение нестационарного торгового объекта на 01.07.2024 года составила 1254,1 тыс. рублей, в том числе: недоимка по плате – 757,3 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 496,8 тыс. рублей.

- Образование недоимки обусловлено невыполнением предпринимателями, предусмотренных договором, сроков платежей. Сумма задолженности за отчетный период выросла на 196,0 тыс. рублей (на 18,5%), недоимка по основному долгу выросла на 208,2 тыс. рублей (на 37,9%), задолженность по пени сократилась на 12,2 тыс. рублей (на 2,4%).

- С должниками ведется претензионно-исковая работа. В отношении некоторых должников ведется исполнительное производство.

#### Плата за негативное воздействие на окружающую среду

Плата за негативное воздействие на окружающую среду в отчетном периоде составила 88,5 тыс. рублей или 210,7% к плану (годовой план утвержден в размере 42,0 тыс. рублей). По сравнению с уровнем 2023 года поступления выросли на 64,6 тыс. рублей или на 270,3%. В связи с тем, что главный администратор доходов бюджета - Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (код 048) - не предоставляет отчетность по данным поступлениям, анализ поступающих доходов произвести не представляется возможным.

#### Доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства

За отчетный период в местный бюджет поступили доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства в сумме 848,6 тыс. рублей или 74,6% к плану (план утвержден в размере 1138,0 тыс. рублей), в том числе:

- 1) план по прочим доходам от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов утвержден в размере 1138,0 тыс. рублей. По данному источнику запланированы поступления родительской платы за путевки в оздоровительные лагеря. Поступления в отчетном периоде составили 575,6 тыс. рублей или 50,6% от плана. По сравнению с уровнем прошлого года поступления снизились на 50,1% или на 578,8 тыс. рублей, что связано с увеличением числа льготных категорий граждан;

- 2) прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов составили 272,9 тыс. рублей. План не утвержден. По сравнению с прошлым годом поступления снизились на 0,5 тыс. рублей (на 0,2%). На данный источник поступают средства от возврата дебиторской задолженности прошлых лет главными администраторами доходов местного бюджета, носящие не постоянный характер.

#### Доходы от продажи материальных и нематериальных активов

Доходы от продажи материальных и нематериальных активов исполнены на 342,7% к годовому плану и составили 11360,9 тыс. рублей (план составляет 3315,0 тыс. рублей), в том числе:

- 1) доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов, утверждены в размере 1994,0 тыс. рублей, фактически за 1 полугодие поступило 1037,0 тыс. рублей или 52,0% от плана. По сравнению с уровнем прошлого года поступления выросли на 669,3% или на 902,2 тыс. рублей,

- Платежи по договору купли-продажи комнаты в коммунальной квартире, заключенному в 2023 году, на условиях рассрочки, в отчетном периоде осуществались в соответствии с установленным графиком. Высокое выполнение плана связано с продажей в марте 2024 года комнаты в коммунальной квартире.

- 2) доходы от реализации объектов иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу, составили 1781,0 тыс. рублей. План на 2024 год не утвержден. По сравнению с уровнем прошлого года поступления выросли на 1588,2 тыс. рублей или на 823,8%.

По данной статье отражены:

- доходы от реализации объектов нежилого фонда, находящихся в собственности городских округов. При отсутствии планового показателя на 2024 год фактически за 1 полугодие 2024 года поступило 182,0 тыс. рублей. В апреле 2024 года по результатам аукциона, проведенного в соответствии с планом приватизации муниципального имущества, заключен договор купли-продажи нежилого здания площадью 25,3 кв.м.

- По сравнению с уровнем 2023 года поступления снизились на 10,8 тыс. рублей или на 5,6%. На снижение поступлений отразилось завершение расчетов по двум договорам купли-продажи имущества;

- прочие доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов в части реализации основных средств по указанному имуществу. При отсутствии планового показателя фактические поступления составили 1599,0 тыс. рублей. В апреле 2024 года по результатам аукциона заключен договор купли-продажи объекта недвижимости. В 2023 году аналогичных договоров не заключалось.

- 3) доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, составили 8237,4 тыс. рублей или 623,6% от плана (план утвержден в размере 1321,0 тыс. рублей). Рост поступлений по сравнению с аналогичным периодом 2023 года на 4344,3 тыс. рублей или на 111,6%. Высокое выполнение плана и рост поступлений по сравнению с 2023 годом обусловлены не предусмотренной планом продажей на аукционах четырех земельных участков, а также не предусмотренным планом выкупом арендаторами земли.

- Сумма задолженности на 01.07.2024 составила 113,8 тыс. рублей (пени за несвоевременное осуществление платежей). Сумма задолженности за отчетный период сократилась на 109,0 тыс. рублей (на 48,9%).

- В настоящее время в отношении должников по результатам судебного разбирательства ведется исполнительное производство.

- 4) плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, при отсутствии планового показателя на 2024 год, фактически за 1 полугодие 2024 года поступило 305,4 тыс. рублей. По сравнению с аналогичным периодом 2023 года поступления выросли на 65,4 тыс. рублей или на 27,3%.

- Отсутствие плана, а также отклонение поступлений по сравнению с 2023 годом обусловлено как не равномерностью поступления обращений граждан за перераспределением земель, так и несопоставимостью кадастровой стоимости перераспределяемых земельных участков, зависящей от их местонахождения на территории городского округа.

- За 1 полугодие 2024 год заключено 12 соглашений на перераспределение 2476 кв. м земли. В аналогичном периоде 2023 года было заключено 9 соглашений на перераспределение земель.

#### Штрафы, санкции, возмещение ущерба

- За 1 полугодие 2024 года в местный бюджет поступили доходы от штрафов, санкций, возмещения ущерба в размере 758,8 тыс. рублей или 745,8% от плана. План на 2024 год утвержден в размере 13,0 тыс. рублей. Рост поступлений по сравнению с уровнем прошлого года на 68,4% или на 308,2 тыс. рублей. Перевыполнение плана и рост поступлений по сравнению с прошлым годом связан с увеличением количества и размера штрафов, налагаемых администраторами доходов, по результатам проведения контрольных мероприятий. В отчетном периоде поступили средства в оплату пени по заключенным договорам аренды земельных участков в сумме 235,7 тыс. рублей, по договорам аренды муниципального имущества в сумме 2,6 тыс. рублей, по заключенным договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в сумме 2,0 тыс. рублей, по заключенным договорам на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта в сумме 108,5 тыс. рублей, по заключенным договорам купли-продажи земельных участков в сумме 109,1 тыс. рублей.

- Задолженность по штрафам на 01.07.2024 составила 500,0 тыс. рублей. По сравнению с началом года задолженность снизилась на 146,2 тыс. рублей или на 22,6%. Часть задолженности была признана сомнительной и была отнесена на забалансовый счет «Сомнительная задолженность».

#### Прочие неналоговые доходы

- На 01 июля 2024 года прочие неналоговые доходы составили 168,7 тыс. рублей, из них:

- невыясненные поступления отражены с отрицательным значением «минус» 1,0 тыс. рублей. Данная сумма поступила в декабре 2023 года и была уточнена в отчетном периоде. Поступления по источнику не планируются, так как носят временный характер;

- прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов в отчетном периоде составили 6,8 тыс. рублей или 13,3 % от плана. План утвержден в размере 6,0 тыс. рублей. По данной статье отражены поступления средств в качестве платы за использование земельных участков по разрешениям, вы-