

многоквартирных жилых домов запланировано на третий квартал 2024 года.

По сравнению с уровнем 2023 года поступления выросли на 552,8 тыс. рублей или на 10,3%. Рост обусловлен возобновлением с февраля 2023 года поступлений по двум договорам аренды, общая ежемесячная плата по которым составляет 1331 тыс. рублей.

Задолженность по поступлениям доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков на 01.04.2024 составила 15576,5 тыс. рублей, в том числе: недоимка по арендной плате – 6495,8 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 9080,7 тыс. рублей. Сумма задолженности за 1 квартал 2024 года выросла на 560,3 тыс. рублей или на 3,7%, при этом недоимка по основному долгу увеличилась на 242,7 тыс. рублей (на 3,9%), а задолженность по пени выросла на 317,6 тыс. рублей (на 3,6%).

С должниками ведется претензионно-исковая работа. За отчетный период направлено 20 претензий на сумму 5239,1 тыс. рублей, подан 1 иск на сумму 624,2 тыс. рублей. На основании судебных решений за 1 квартал 2024 года выдано 79,0 тыс. рублей. В отношении ряда арендаторов-должников по результатам судебного разбирательства ведется исполнительное производство.

Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) за отчетный период составили 134,4 тыс. рублей или 26,9% к плану (годовой план утвержден в размере 499,0 тыс. рублей).

По сравнению с уровнем прошлого года поступления выросли на 10,7% или на 13,0 тыс. рублей, что связано с заключением в январе отчетного года нового договора аренды.

Задолженность на 01.04.2024 составляет 1463,7 тыс. рублей, в том числе: основной долг – 781,9 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 681,8 тыс. рублей. По сравнению с началом года задолженность выросла на 114,8 тыс. рублей или на 8,5%, недоимка по основному долгу – на 45,2 тыс. рублей (на 6,1%), пени – на 69,6 тыс. рублей (на 11,4%).

Образование недоимки обусловлено невыполнением арендаторами предусмотренных договором сроков платежей. С должниками ведется претензионная работа. В отношении одного арендатора иск удовлетворен, ведется исполнительное производство и судебное разбирательство.

Задолженность по источнику «Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений» на 01.04.2024, составила 2360,9 тыс. рублей, в том числе: недоимка по арендной плате – 323,2 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 2037,7 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением арендаторами предусмотренных договором сроков платежей. Сумма задолженности за отчетный период выросла на 88,2 тыс. рублей (на 3,9%), причем недоимка по основному долгу осталась без изменения, а задолженность по пени выросла на 88,2 тыс. рублей (на 4,5%).

Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков), составили 151,1 тыс. рублей или 14,5% к плану (годовой план утвержден в размере 1044,0 тыс. рублей). По данному источнику зачислены доходы от сдачи в аренду объектов нежилого фонда городских округов, находящихся в казне городских округов и не являющихся памятниками истории, культуры и градостроительства. По сравнению с уровнем 2023 года поступления снизились на 16,4% или на 29,7 тыс. рублей. На низкое выполнение плановых показателей и снижение поступлений по сравнению с аналогичным периодом 2023 года повлияло нарушение арендаторами графиков платежей по договорам аренды нежилых помещений.

Задолженность на 01.04.2024 составила 1333,8 тыс. рублей, в том числе недоимка по арендной плате – 919,9 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 413,9 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением арендаторами предусмотренных договором сроков платежей. Сумма задолженности за отчетный период выросла на 153,9 тыс. рублей (на 13,1%), недоимка по основному долгу выросла на 87,8 тыс. рублей (на 10,6%), задолженность по пени выросла на 66,1 тыс. рублей (на 19,0%).

С должниками ведется претензионно-исковая работа.

В отчетном периоде поступления платы по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов, составили 3,2 тыс. рублей или 160,0% от утвержденного плана. План утвержден в размере 2,0 тыс. рублей. По сравнению с уровнем 2023 года поступления снизились на 78,8% или на 11,9 тыс. рублей.

На выполнение плановых сумм и отклонение от показателей 2023 года повлияли неравномерность поступления заявлений об установлении сервитута, порядок расчетов по соглашениям об установлении сервитута (оплата производится одновременно за весь срок в течении 15 календарных дней после заключения соглашения).

Задолженность на 01.04.2024 года составляет 0,3 тыс. рублей, в том числе: недоимка по плате – 0,3 тыс. рублей. Образование недоимки обусловлено невыполнением пользователями предусмотренных соглашениями сроков платежей. Сумма задолженности за отчетный период снизилась на 2,1 тыс. рублей (на 86,1%).

Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (плата за пользование жилыми помещениями (плата за наем) муниципального жилищного фонда)) за отчетный период составили 275,5 тыс. рублей или 22,5% к плану (план

утвержден в размере 1224,0 тыс. рублей).

По сравнению с уровнем прошлого года поступления снизились на 30,8 тыс. рублей или на 10,1%. Снижение обусловлено сокращением на 182,3 кв. м площадей муниципального жилищного фонда, в следствии приватизации жилых помещений, а также признания ряда жилых помещений аварийными.

Задолженность по плате за пользование жилыми помещениями (плата за наем) муниципального жилищного фонда городских округов на 01.04.2024 года составила 1760,4 тыс. рублей, в том числе недоимка по плате – 1306,7 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 453,7 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением нанимателями жилых помещений, предусмотренных сроков платежей. Сумма задолженности за отчетный период выросла на 120,9 тыс. рублей (на 7,4%), недоимка по основному долгу выросла на 48,2 тыс. рублей (на 3,8%), пени за несвоевременное осуществление платежей выросла на 72,7 тыс. рублей (на 19,1%).

Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности городских округов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в отчетном периоде составила 430,7 тыс. рублей или 17,2% к плану (план утвержден в размере 2497,0 тыс. рублей), в том числе:

- плата по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции составила 244,0 тыс. рублей или 21,4 % от плана (план утвержден в размере 1141,0 тыс. рублей). По сравнению с уровнем 2023 года поступления снизились на 37,9% или на 148,8 тыс. рублей, что связано с досрочным исполнением рекламодателями плановых платежей текущего года в декабре 2023 года.

Задолженность по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а также плата за право на заключение указанных договоров на 01.04.2024 года составляет 0,7 тыс. рублей (пени за несвоевременное осуществление платежей). Образование недоимки обусловлено невыполнением рекламодателями, предусмотренных договором, сроков платежей. Сумма задолженности по сравнению с началом года выросла на 0,1 тыс. рублей или на 11,6%.

- доходы от платы за размещение нестационарных торговых объектов, а также платы за право на заключение указанных договоров, составили 186,7 тыс. рублей или 13,8% от плана (план утвержден в размере 1356,0 тыс. рублей). На выполнение плана повлияло нарушение предпринимателями графиков платежей по договорам.

По сравнению с уровнем 2023 года поступления выросли на 124,7% или на 103,6 тыс. рублей, что обусловлено досрочным исполнением предпринимателем плановых платежей.

Задолженность по договорам на размещение нестационарного торгового объекта на 01.04.2024 года составила 1190,8 тыс. рублей, в том числе: недоимка по плате – 664,3 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 526,5 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением предпринимателями, предусмотренных договором, сроков платежей. Сумма задолженности за отчетный период выросла на 132,6 тыс. рублей (на 12,5%), недоимка по основному долгу выросла на 115,2 тыс. рублей (на 21,0%), задолженность по пени выросла на 17,4 тыс. рублей (на 3,4%).

С должниками ведется претензионно-исковая работа. В отношении некоторых должников ведется исполнительное производство.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду

Плата за негативное воздействие на окружающую среду в отчетном периоде составила 20,5 тыс. рублей или 48,8% к плану (годовой план утвержден в размере 42,0 тыс. рублей). По сравнению с уровнем 2023 года поступления выросли на 2,0 тыс. рублей или на 10,8%. В связи с тем, что главный администратор доходов бюджета (Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (код 0488)) не предоставляет отчетность по данным поступлениям, анализ поступающих доходов произвести не представляется возможным.

Доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства

За отчетный период в местный бюджет поступили доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства в сумме 306,0 тыс. рублей или 26,9% к плану (план утвержден в размере 1138,0 тыс. рублей), в том числе:

- 1) план по прочим доходам от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов утвержден в размере 1138,0 тыс. рублей. По данному источнику запланированы поступления родительской платы за путевки в оздоровительные лагеря. Поступления в отчетном периоде составили 38,7 тыс. рублей или 3,4% от плана. По сравнению с уровнем прошлого года поступления снизились на 89,8% или на 340,8 тыс. рублей. Низкое выполнение плана и снижение поступлений по сравнению с прошлым годом связано со сроками проведения летней оздоровительной кампании. Основные суммы поступлений планируются во втором квартале, так как первая смена отдыха и оздоровления детей начинается с 01.06.2024 года;

- 2) прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов составили 267,3 тыс. рублей. План не утвержден. По сравнению с прошлым годом поступления выросли на 202,2 тыс. рублей (на 310,6%). На данный источник поступают средства от возврата дебиторской задолженности прошлых лет главными администраторами доходов местного бюджета, носящие непостоянный характер.

Доходы от продажи материальных и нематериальных активов

Доходы от продажи материальных и нематериальных активов исполнены на 142,9% к годовому плану и составили 4738,3 тыс. рублей (план составляет 3315,0 тыс. рублей), в том числе:

- 1) доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских