

- увеличение площадей, отведенных под газоны и зеленые насаждения;
- ремонт дворовых проездов и тротуаров, установка ограждений;
- переоборудование существующих и организация дополнительных детских игровых и спортивных площадок;
- обустройство зон отдыха для взрослого населения;
- дополнительное освещение общественных и дворовых территорий;
- установка элементов городской мебели и малых архитектурных форм;
- организация площадки для выгула собак;
- обеспечение условий доступности для маломобильных групп населения;
- обустройство водоотводных канав.

Удовлетворение вышеуказанных потребностей планируется осуществить в рамках Муниципальной программы «Формирование современной городской среды Арамильского городского округа на 2018 – 2024 годы» (далее - Муниципальная программа).

На основании проведенной инвентаризации дворовых территорий на территории Арамильского городского округа насчитывается 50 дворовых территорий. На сегодняшний день площадь дворовых территорий составляет 304 799 кв.м. Количество дворов, на территории которых выполнены работы по частичному благоустройству, составляет 15 дворов или 74 554 кв.м, что составляет 26% от общего числа дворовых территорий.

Охват населения благоустроенными дворовыми территориями составляет 3750 человек или 20% от общей численности населения Арамильского городского округа (18404 человека).

На дворовых территориях расположено 49 детских игровых площадок, из которых 22 частично благоустроены и частично отвечают санитарным требованиям и требованиям безопасности (что составляет 37,93%). Из 50 дворовых территорий частично требованиям доступности для маломобильных групп отвечают 15.

На территории Арамильского городского округа имеется одна спортивная площадка площадью 49 кв.м, отсутствуют специально оборудованные площадки для выгула собак.

Доля населения, имеющая удобный пешеходный доступ к площадкам, специально оборудованным для отдыха и проведения досуга, составляет 30% от общего количества населения.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Арамильского городского округа, подлежащих благоустройству представлен в приложении № 9 к настоящей Муниципальной программе.

В случае благоустройства дворовых территорий с привлечением средств бюджета Свердловской области земельные участки, на которых расположены соответствующие дворовые территории, должны быть сформированы и переданы собственникам помещений многоквартирного дома в состав общего имущества многоквартирного дома.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек;
- установка урн.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

- 1.оборудование детских площадок;
2. оборудование спортивных площадок;
3. устройство автомобильных парковок;
4. озеленение территории;
5. установка ограждений;
6. иные виды работ.

Нормативная стоимость (единичные расценки) элементов благоустройства и их визуализация представлены в приложении № 6 к настоящей Муниципальной программе.

По итогам проведенной инвентаризации установлено, что в Арамильском городском округе имеется 6 общественных территорий общей площадью 58 743 кв.м.

В результате проведенных мероприятий по комплексному благоустройству, осуществленному в двухэтапный период 2018-2019 годов обустроена общественная территория «Площадь Дворца культуры, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Рабочая, д. 120А». Таким образом суммарная площадь общественных территорий в Арамильском городском округе нуждающихся в благоустройстве на 2021 год составляет 36 038 кв.м.

Адресный перечень общественных территорий, расположенных на территории Арамильского городского округа, подлежащих благоустройству, представлен в приложении № 10 к настоящей Муниципальной программе.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2021 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с Администрацией Арамильского городского округа, представлен в приложении № 11 к настоящей Муниципальной программе.

В рамках Муниципальной программы предусмотрено проведение инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ). Также по результатам инвентаризации предусматривается заключение соглашений о содержании и благоустройстве прилегающей территории (далее – соглашение) с собственниками (пользователями) домов, (собственниками (пользователями) земельных участков), не соответствующих требованиям действующих Правил благоустройства территории Арамильского городского округа, утвержденных Решением Думы Арамильского городского округа от 16.05.2019 № 55/4. Благоустройство прилегающих территорий индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, должно быть проведено в срок, указанный в соглашении, но не позднее 31 декабря 2024 года.

Перечень работ по реализации проекта благоустройства общественной территории должен содержать не менее шести элементов благоустройства, включая в обязательном порядке покрытие поверхности, обеспечение наружного освещения, установку скамеек, урн.

В рамках Муниципальной программы планируется не только трудовое, но и финансовое участие граждан - софинансирование собственниками помещений многоквартирного дома минимального перечня работ в размере не менее 5% стоимости таких работ, и софинансирование из дополнительного перечня по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20% стоимости выполнения таких работ. Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм их расходования, а также порядок и формы минимального и трудового участия в выполнении данных работ утвержден постановлением Администрации Арамильского городского округа.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения

дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в Муниципальную программу, утвержден постановлением Администрации Арамильского городского округа.

В рамках реализации Муниципальной программы мероприятия по благоустройству дворовых и общественных территорий в обязательном порядке проводятся с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

2. Цели, задачи и показатели (индикаторы) реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды Арамильского городского округа на 2018 – 2024 годы»

Цели и задачи Муниципальной программы соответствуют «Стратегии социально-экономического развития Арамильского городского округа до 2030 года».

Паспорт Муниципальной программы представлен в приложении № 1 к настоящей Муниципальной программе.

Показатели (индикаторы) Муниципальной программы отражены в приложении № 2 к настоящей Муниципальной программе.

Цели, задачи и целевые показатели реализации Муниципальной программы представлены в приложении № 8 к настоящей Муниципальной программе.

3. Прогноз ожидаемых результатов Муниципальной программы «Формирование современной городской среды Арамильского городского округа на 2018 – 2024 годы»

Ожидаемый результат от реализации Муниципальной программы:

- создание благоприятных условий среды обитания;
- повышение комфортности проживания населения города, в том числе населения с ограниченными физическими возможностями;
- увеличение площади озеленения территорий;
- улучшение условий для отдыха и занятий спортом населения всех возрастных групп;

- создание современного облика территории Арамильского городского округа, способствующего повышению туристической и инвестиционной привлекательности.

В результате реализации Муниципальной программы планируется благоустроить 6 общественных территорий и 1 дворовую территорию. По итогам реализации плана мероприятий Муниципальной программы предполагается, что площадь благоустроенных общественных территорий составит 100%, площадь благоустроенных дворовых территорий увеличится на 10 486 кв.м или на 1,28 %.

4. Ресурсное обеспечение реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды Арамильского городского округа на 2018 – 2024 годы»

Для выполнения работ по комплексному благоустройству общественных и дворовой территории требуются значительные финансовые вложения, использование средств местного бюджета недостаточно для реализации вышеуказанных мероприятий, в связи с чем планируется получение субсидий из областного бюджета.

На основании информации Министерства финансов Свердловской области об уровнях бюджетной обеспеченности муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, до распределения дотаций на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности в 2021 году Арамильский городской округ отнесен ко II группе, соответственно уровень бюджетной обеспеченности до распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности, использованный при формировании бюджета на текущий финансовый год составляет от 80% до 100%, соответственно коэффициент, определяющий долю расходов на проведение мероприятий за счет средств местного бюджета составляет 0,3 или 30%. Доля расходов местного бюджета устанавливается с учетом понижающего коэффициента равного 5. Доля расходов областного бюджета увеличивается на соответствующую разницу. С учетом вышеизложенного уровень долевого софинансирования мероприятий Муниципальной программы составляет: 6% - местный бюджет, 94% - областной бюджет.

Объем средств, необходимых на реализацию Муниципальной программы за счет средств всех источников финансирования на каждый год реализации, приведен в приложении № 4 к настоящей Муниципальной программе.

План финансирования мероприятий по выполнению Муниципальной программы приведен в приложении №7 к настоящей Муниципальной программе.

5. План мероприятий по выполнению Муниципальной программы «Формирование современной городской среды Арамильского городского округа на 2018 – 2024 годы»

Муниципальная программа разработана с учетом оценки потребностей и спроса населения Арамильского городского округа в реализации комплексных проектов благоустройства и подлежит корректировке с учетом проведения ежегодного рейтингового голосования по общественным территориям, поступления заявки на благоустройство дворовой территории.

Сведения об основных мероприятиях программы отражены в приложении № 3 к Муниципальной программе.

План реализации Муниципальной программы представлен в приложении № 5 к настоящей Муниципальной программе.

6. Риски, оказывающие влияние на конечные результаты реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды Арамильского городского округа на 2018 – 2024 годы»

При реализации Муниципальной программы существует возможность возникновения бюджетных рисков, связанных с дефицитом местного бюджета и возможностью невыполнения обязательств по софинансированию мероприятий по благоустройству. В таком случае потребуются привлечение внебюджетных источников.

Также существуют социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий. В целях исключения вероятности возникновения неблагоприятных последствий необходимо систематически производить информирование граждан о положительных практиках реализации объектов благоустройства, привлекать волонтерские движения, общественные сообщества в благоустройство территорий.

Существуют управленческие (внутренние) риски, в том числе связанные с неэффективным управлением реализацией Муниципальной программы, низким качеством межведомственного взаимодействия, недостаточным контролем за реализацией Муниципальной программы. В целях недопущения управленческих рисков