

1	2	3	4	5	6	7	8
6.	Централизованная система теплоснабжения и горячего водоснабжения от газовой котельной № 8, расположенной по адресу: 624000, Свердловская обл., Арамилский городской округ, г. Арамилль ул. 1 Мая 79-Б	Устройство инженерно-технических средств охраны котельной № 8 мощностью 19 МВт, расположенной по адресу: г. Арамилль, ул. 1 Мая, 79-Б	Устройство инженерно-технических средств охраны котельной № 8 мощностью 19 МВт, расположенной по адресу: г. Арамилль, ул. 1 Мая, 79-Б, для обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности объекта теплоэнергетического комплекса	Свердловская обл., Арамилский городской округ, г. Арамилль ул. 1 Мая 79-Б	19,0 МВт	– проектно-сметная документация; – строительно-монтажные работы; – пусконаладочные работы; – ввод объекта в эксплуатацию	не позднее, чем 48 месяцев со дня начала срока действия концессионного соглашения
7.	Централизованная система теплоснабжения от газовой котельной № 11, расположенной по адресу: 624000, Свердловская обл., Арамилский городской округ, п. Арамилль, ул. Ломоносова, 4-Б	Реконструкция тепловых сетей, присоединенных к котельной № 11 (участок от разветвления у дома Ломоносова 3 до дома Ломоносова 1)	Реконструкция тепловых сетей, присоединенных к котельной № 11 мощностью 1 МВт, расположенной по адресу: пос. Мельзавод, ул. Ломоносова, 4Б, с целью повышения надежности и энергоэффективности потребителей	Свердловская обл., Арамилский городской округ, п. Арамилль, ул. Ломоносова, 4-Б	0,078 км		не позднее, чем 60 месяцев со дня начала срока действия концессионного соглашения
8.	Централизованная система теплоснабжения и горячего водоснабжения в границах улиц Карла Маркса и Космонавтов, г. Арамилль	Строительство блочно-модульной газовой котельной мощностью 6,0 МВт, расположенной по адресу: г. Арамилль, в границах улиц Карла Маркса и Космонавтов	Строительство блочно-модульной газовой котельной мощностью 6,0 МВт, расположенной по адресу: г. Арамилль, в границах улиц Карла Маркса и Космонавтов, с использованием современного и высокотехнологичного отечественного и импортного оборудования с установкой автоматизированной системы управления технологического процесса и комплексной системы учета энергоресурсов, взамен энергетически неэффективной котельной АО «ААРЗ»	Свердловская обл., Арамилский городской округ, г. Арамилль в границах улиц Карла Маркса и Космонавтов	6,0 МВт	– проектно-сметная документация; – строительно-монтажные работы; – технологическое присоединение; – пусконаладочные работы; – ввод объекта в эксплуатацию	не позднее, чем 72 месяцев со дня начала срока действия концессионного соглашения
9.	Централизованная система теплоснабжения и горячего водоснабжения от новой газовой котельной взамен котельной АО «ААРЗ», расположенной по адресу: 624000, Свердловская обл., Арамилский городской округ, г. Арамилль, в границах улиц Карла Маркса и Космонавтов	Реконструкция сетей теплоснабжения, расположенных по адресу: г. Арамилль в районе улицы Космонавтов	Реконструкция сетей теплоснабжения, расположенных по адресу: г. Арамилль в районе улицы Космонавтов	Свердловская обл., Арамилский городской округ, г. Арамилль в границах улиц Карла Маркса и Космонавтов	0,6 км	– проектно-сметная документация; – строительно-монтажные работы; – ввод объекта в эксплуатацию	не позднее, чем 72 месяцев со дня начала срока действия концессионного соглашения
10.	Централизованные системы теплоснабжения и горячего водоснабжения Арамилского городского округа	Автоматический комплекс сбора данных с приборов (узлов) коммерческого учета топливно-энергетических ресурсов	Внедрение автоматического комплекса сбора данных с приборов (узлов) коммерческого учета топливно-энергетических ресурсов для повышения эффективности управления систем теплоснабжения в границах «Источник тепловой энергии – Потребитель»	Арамилский городской округ, г. Арамилль, ул. 1 Мая, 79	-	– проектно-сметная документация; – строительно-монтажные работы; – пусконаладочные работы; – ввод объекта в эксплуатацию	не позднее, чем 72 месяцев со дня начала срока действия концессионного соглашения
11.	Приобретение автомобилей, специальной техники, оборудования для эксплуатации комплекса теплоснабжения		Приобретение автомобилей, специальной техники, оборудования для эксплуатации комплекса теплоснабжения	-	-		не позднее, чем 48 месяцев со дня начала срока действия концессионного соглашения

*заполнить по результатам конкурса на основании конкурсного предложения основных мероприятий, обеспечивающих достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности концессионера, с описанием основных характеристик таких мероприятий, победителя конкурса.

Технический отчет По результатам технического обследования, в целях комплексного определения показателей технико- экономического состояния системы теплоснабжения территории МО Арамилский городской округ

Заказчик: Администрация Арамилского городского округа

Объект: Система теплоснабжения Арамилского городского округа

Основание: Контракт № 0862300024418000044 от 10.10.18

Генеральный директор



РЕФЕРАТ

Отчет содержит 269 страниц, 70 таблиц, 1 рисунок, 15 схем, 340 фотографий. В отчете изложен порядок и результаты технического обследования объектов теплоснабжения МО Арамилского городского округа, а также рекомендации по развитию, повышению надежности и энергоэффективности системы теплоснабжения. Техническое обследование объектов теплоснабжения проводилось специалистами ООО «СМК Спец Строй» на основании контракта № 0862300024418000044 от 10.10.18

Список исполнителей

Техническое обследование объектов теплоснабжения Арамилского городского округа проводилось специалистами ООО «СМК Спец Строй»

Полевщиков А.В.	Генеральный директор	Общее руководство и организация проведения камерального обследования и технической инвентаризации
Растроса П.А.	Зам. Генерального директора	Организация обследования тепловых сетей
Полевщиков И.А.	Инженер	Обследование тепловых сетей и гидравлический расчет. Составление схемы теплоснабжения. Определение нормативных и фактических тепловых потерь. Разработка мероприятий по модернизации системы теплоснабжения и объектов теплоснабжения. Актуализация «Схемы теплоснабжения МО Арамилский городской округ».
Завьялова Н.В.	Зам. директора по финансовой работе	Анализ технико-экономических показателей деятельности теплоснабжающей организации.
Жирнова В.Н.	Инженер-сметчик	Составление сметной документации. Расчет экономической эффективности разработанных мероприятий.
Спицын А.В.	Начальник отдела наладки ВПУ и ВХР	Обследование котельного оборудования и водно-химического режима. Анализ результатов технического обследования. Определение показателей надежности и энергетической эффективности. Составление технического отчета.
Хайрулина С.С.	Инженер-химик	

Термины, обозначения и сокращения

В техническом отчете используются следующие термины, сокращения и условные обозначения:

- Энергетический ресурс** - носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии);
- Вторичный энергетический ресурс** - энергетический ресурс, полученный в виде отходов производства и потребления или побочных продуктов в результате осуществления технологического процесса или использования оборудования, функциональное назначение которого не связано с производством соответствующего вида энергетического ресурса;
- Энергосбережение** - реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования (в том числе объема произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг);
- Энергетическая эффективность** - характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта, применительно к продукции, технологическому процессу, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю;
- Энергетическое обследование** - сбор и обработка информации об использовании энергетических ресурсов в целях получения достоверной информации об объеме используемых энергетических ресурсов, о показателях энергетической эффективности, выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности с отражением полученных результатов в энергетическом паспорте;
- Экономическая эффективность мероприятия по энергосбережению** - система стоимостных показателей, отражающих прибыльность (рентабельность) мероприятий по энергосбережению;
- Энергоемкость продукции** - ценовая составляющая потребленной энергии в себестоимости произведенной продукции;
- Условное топливо** - условно-натуральная единица измерения количества топлива, применяемая для соизмерения топлива разных видов с помощью calorific coefficient, равного отношению теплосодержания 1 кг топлива данного вида к теплосодержанию 1 кг условного топлива;
- Топливо-энергетический баланс** - система полного количественного сопоставления прихода и расхода ТЭР (включая потери и остатки топливно- энергетических ресурсов хозяйствующего субъекта за выбранный интервал времени);
- Установленная мощность источника тепловой энергии** - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды;
- Располагаемая мощность источника тепловой энергии** - сумма максимальных тепловых мощностей всего работоспособного на момент обследования оборудования с учетом его текущего состояния за минусом расхода на собственные нужды источника теплоснабжения;
- Присоединенная расчетная максимальная тепловая нагрузка потребителей** - суммарная фактическая максимальная тепловая нагрузка всех потребителей, присоединенных к тепловым сетям с учетом тепловых потерь;
- «Методика №606/пр.»** - Приказ Правительства Российской Федерации от 21.08.2015 N 606/пр. "Об утверждении Методики комплексного определения показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения, в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, и Порядка осуществления мониторинга таких показателей";
- «Правила ...»** - «Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых котлов с давлением пара не более 0,07 МПа (0,7 кгс/м²), водогрейных котлов и водоподогревателей с температурой нагрева воды не выше 388 К (115 °С)»;