

Заплати долги, спиши пени

С 1 июля по 31 августа МУП «Арамиль - Тепло» проводит акцию «Лето без долгов и пени», направленную на снижение задолженности населения Арамилского городского округа за потребленные услуги теплоснабжения и горячего водоснабжения. На основании заявления абонента при единовременном полном погашении задолженности за отопление и горячее водоснабжение пени будут списаны в полном объеме. При оплате долга частями до полного погашения задолженности в период проведения акции пени будут списаны в размере до 75%. Для подачи заявления о списании пени необходимо обратиться в МУП «Арамиль - Тепло» (г. Арамиль, ул. 1 Мая, 79). Оплату можно произвести любым привычным способом: через АО «Расчетный центр Урала», «Сбербанк» и любые другие пункты приема платежей. Кроме того, абоненты, имеющие задолженность за услуги отопления и горячего водоснабжения, могут заключить с МУП «Арамиль - Тепло» соглашение о реструктуризации задолженности (основной долг, начисленные на момент заключения соглашения пени) на 12 месяцев, где условием является своевременная оплата.

НА ДОРОГАХ

«Врубился» в иномарку

Дорожные полицейские разыскивают скутериста, который на своем «железном коне» въехал в чужую машину, а затем скрылся с места ДТП.

Эта история случилась 15 июня в первой половине дня во дворе дома на Новой, 3Б. Молодой человек на мопеде наехал на «Hyundai solaris» – на парковке в один прекрасный момент двухколесный друг выскочил у него из рук, «врубившись» в иномарку. Само собой, автомобиль при этом пострадал, а неизвестный на мопеде тут же скрылся.

– Госавтоинспекция просит откликнуться очевидцев и свидетелей происшествия или самого водителя. Любую информацию о ДТП с участием мопеда просьба сообщить по телефону в ГИБДД г. Сысерть по тел: 8-963-446-00-60 или на электронную почту sisert-mo2016@yandex.ru. Конфиденциальность гарантируется! – говорят в ОГИБДД МО МВД России «Сысертский».



Чтобы меньше воровали

ИННОВАЦИИ

«Облкоммунэнерго» обеспечит Арамиль «умными счетчиками».

Как сообщает пресс-служба компании, полторы тысячи интеллектуальных приборов учета появятся в частном жилом секторе девяти муниципалитетов – это Арамиль, Нижний Тагил, Верхняя Пышма, Первоуральск, Полевской, Кушва, Артемовский, Богданович и село Тарасково Новоуральского городского округа. Более 80% счетчиков уже закуплены, подрядчик начнет установку в начале июля, а закончит в ноябре этого года. В рамках инвестиционной программы предприятие направит 76 млн рублей на развитие автоматической системы коммерческого учета электроэнергии.

– Кроме того, интеллектуальные узлы учета будут устанавливаться на трансформаторные подстанции – 500 приборов для низковольтного учета.



Еще 60 – для высоковольтного учета на границе балансовой принадлежности со смежными сетевыми организациями. 370 АСКУЭ смонтируют на фасадах многоквартирных домов Асбеста. Новые приборы имеют специальные модули

передачи информации, аттестованы и включены в реестр средств измерения, – рассказал руководитель проектов АО «Облкоммунэнерго» Андрей Кузнецов.

В частном секторе «умные счетчики» – срок их службы 16 лет – установят на

опорах возле домов потребителей. Это позволит избежать несанкционированного воздействия на них для занижения объемов потребленного ресурса. Показания интеллектуальных электросчетчиков будут автоматически передаваться на специальный сервер в управление энергопредприятия. Места размещения АСКУЭ определялись после анализа сбытовой деятельности и выявления очагов возможных коммерческих потерь в электросетях.

Коммуналка подорожает

ЖКХ

В этом году плата горожан за услуги ЖКХ изменится дважды, и очередное повышение уже не за горами.

На 2019 год в связи с изменением с 1 января ставки налога на добавленную стоимость (НДС) с 18% до 20% Правительством Российской Федерации было принято решение об индексации платы граждан за коммунальные услуги с 1 января и с 1 июля. Указанное повышение коснется только тарифов организаций, являющихся плательщиками налога. Цены организаций, применяющих специальные системы налогообложения, либо освобожденных от уплаты налога, не увеличатся.

Если точнее, то с 1 января по 30 июня 2019-го увеличение размера платы населения Свердловской области за коммуналку по отношению к декабрю 2018 года предусмотрено не более 1,7%, и 2% во втором полугодии. Принципом уста-

новления и применения индексов является неизменность (по отношению к базовому периоду – декабрю предыдущего календарного года) порядка оплаты коммунальных услуг, а также их набора и объема. В случае перехода к расчету с использованием приборов учета объем потребления коммунальных услуг при расчете и применении предельных индексов и индексов по субъектам Российской Федерации в сравниваемых периодах принимается равным нормативу, действующему в базовом периоде.

Во втором полугодии 2019 года при применении и мониторинге индексов изменения размера вносимой гражданами платы в среднем по субъектам РФ и предельных индексов изменения в муниципальных образованиях, размер вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в каждом месяце второго полугодия 2019 года сравнивается с раз-

мером вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, предоставленные в январе 2019-го. Для того, чтобы самостоятельно сравнить природу платы с утвержденным, необходимо сложить стоимость коммунальных услуг из платёжки (электроэнергия, газ, холодная и горячая вода, водоотведение, тепловая энергия, обращение с ТКО) отдельно за декабрь 2018-го, и за каждый месяц с января по июнь 2019 года, поделить получившуюся сумму в каждом месяце с января по июнь нынешнего года на аналогичный показатель за декабрь прошлого, и умножить на 100%, чтобы получить изменение стоимости в процентах.

В структуру платёжного документа помимо коммунальных услуг, которые регулируются государством, входят также жилищные услуги (например, содержание и ремонт жилого помещения, домофон, охрана и т.п.), стоимость которых не регулируется государ-

ством. Она определяется самими собственниками жилых помещений при выборе способа управления многоквартирным домом (непосредственным способом управления, ТСЖ, либо с привлечением управляющих компаний) и фиксируется в договоре управления. Размер платы за жилищные услуги следует уточнять в своей управляющей компании, либо в договоре управления.

Внимание потребителей граждан: если при одинаковом наборе коммунальных услуг и неизменных объёмах потребления рост платежа за коммунальные услуги превысит предельный индекс изменения размера вносимой гражданами платы, необходимо обращаться:

- к исполнителю коммунальных услуг (в управляющую компанию, ТСЖ, ресурсонабжающую организацию) за разъяснениями;
- с соответствующим заявлением и приложением ко-

пий платёжных документов (за анализируемый и базовый месяцы) в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области через личный кабинет в ГИС ЖКХ (620004, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 101, тел. +7 (343) 312-07-52 приемная директора департамента, официальный сайт <https://nadzor.midural.ru>).

Вне зависимости от величины изменения платежа за коммунальные услуги при наличии законодательно установленных оснований за начислением адресных субсидий по оплате жилищно-коммунальных услуг необходимо обращаться в органы социальной защиты: управление социальной политики по Сысертскому району и учреждения социального обслуживания (624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35).

Отдел ЖКХ администрации Арамилского городского округа (тел.: 385-32-81 (доб. 1050))