

2	Муниципальная программа «Повышение инвестиционной привлекательности Арамильского городского округа и создание условий для обеспечения жителей качественными и безопасными услугами потребительского рынка до 2020 года»	585,0	515,0	515,0	-	-	-
3	Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства, обеспечение рационального и безопасного природопользования на территории Арамильского городского округа до 2020 года»	69 756,2	55 055,7	48 062,3	-	-	-
4	Муниципальная программа «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и развитие градостроительства в Арамильском городском округе на 2017-2020 годы»	17 843,4	10 916,6	10 916,6	-	-	-
5	Муниципальная программа «Обеспечение деятельности по комплектованию, учету, хранению и использованию архивных документов в Арамильском городском округе на 2015-2020 годы»	1 135,4	1 133,4	1 139,4	-	-	-
6	Муниципальная программа «Создание условий для оказания медицинской помощи населению и формирование здорового образа жизни у населения Арамильского городского округа» до 2020 года»	0,0	0,0	0,0	-	-	-
7	Муниципальная программа «Обеспечение общественной безопасности на территории Арамильского городского округа до 2020 года»	6 710,0	6 486,0	6 486,0	-	-	-
8	Муниципальная программа «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Арамильском городском округе» до 2020 года»	14 198,4	13 894,2	13 927,7	-	-	-
9	Муниципальная программа «Социальная поддержка населения Арамильского городского округа» до 2020 года»	52 102,0	44 919,0	44 827,0	-	-	-
10	Муниципальная программа «Развитие системы образования в Арамильском городском округе до 2020 года»	394 133,8	357 242,3	364 103,6	-	-	-
11	Муниципальная программа «Развитие культуры и средств массовой информации в Арамильском городском округе до 2020 года»	36 133,0	36 171,0	36 171,0	-	-	-
12	Муниципальная программа «Совершенствование муниципального управления и противодействие коррупции в Арамильском городском округе до 2020 года»	2 875,0	2 875,0	2 875,0	-	-	-
13	Муниципальная программа «Формирование современной городской среды Арамильского городского округа на 2018-2022 годы»	1 800,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
	ИТОГО:	614 910,6	545 552,0	545 317,4	-	-	-

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 01.02.2018 № 40

Об утверждении минимального перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и типов благоустройств многоквартирных домов, расположенных на территории Арамильского городского округа

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Утвердить:
 - Минимальный перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах Арамильского городского округа (Приложение № 1).
 - Типы благоустройств многоквартирных домов, расположенных на территории Арамильского городского округа (Приложение № 2).
- Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
- Опубликовать в газете Арамильские вести и разместить на сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Арамильского городского округа П.В. Гарифуллина.

Глава Арамильского городского округа

В.Ю. Никитенко

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 01.02.2018 № 40

РАЗДЕЛ 1
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ (ФУНДАМЕНТОВ, СТЕН, КОЛОНН И СТОЛБОВ, ПЕРЕКРЫТИЙ, БАЛОК, РИГЕЛЕЙ, ЛЕСТНИЦ, НЕСУЩИХ ЭЛЕМЕНТОВ КРЫШ) И НЕНЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ (ПЕРЕГОРОДОК, ВНУТРЕННЕЙ ОТДЕЛКИ, ПОЛОВ) МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
Подраздел 1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов

Вид работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность	Стоимость за 1 кв/м, руб.	Тип благоустройства
1. Проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений	2 раза в год	0,0024	1-9
2. Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением признаков неравномерных осадков фундаментов всех типов	2 раза в год	0,0026	1-9
- коррозии арматуры, расщепления, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами	2 раза в год	0,0024	1-9
3. Проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений – восстановление их работоспособности	2 раза в год	0,0231	1-9
Подраздел 1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами			
4. Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	1 раз в месяц	0,0175	1-9
5. Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приемков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	1 раз в неделю	0,0595	1-9
Подраздел 1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов			
6. Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков	2 раза в год	0,0026	1-9
7. Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней	2 раза в год	0,0027	1-9
8. Выявление в элементах деревянных конструкций рубленых, каркасных, брусчатых, сборно-щитовых и иных домов с деревянными стенами дефектов крепления, врубок, перекоса, скалывания, отклонения от вертикали, а также наличия в таких конструкциях участков, пораженных гнилью, дереворазрушающими грибами и жучками-точильщиками, с повышенной влажностью, с разрушением обшивки или штукатурки стен	2 раза в год	0,0024	1-9
9. В случае выявления повреждений и нарушений – составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение	2 раза в год	0,0155	1-9
Подраздел 1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов			
10. Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний	2 раза в год	0,0063	1-9
11. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит	2 раза в год	0,0033	1-9
12. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила	2 раза в год	0,0033	1-9
13. Выявление зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями	2 раза в год	0,0325	1-9
14. Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия)	2 раза в год	0,0058	1-9
15. При выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	2 раза в год	0,1295	1-9
Подраздел 1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов			
16. Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали	2 раза в год	0,0008	1-9
17. Контроль состояния и выявление коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоения защитного слоя бетона, оголения арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами	2 раза в год	0,0008	1-9
18. Выявление разрушения или выпадения кирпичей, разрывов или выдергивания стальных связей и анкеров, повреждений кладки под опорами балок и перемычек, раздробления камня или смещения рядов кладки по горизонтальным швам в домах с кирпичными столбами	2 раза в год	0,0008	1-9
19. Контроль состояния металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами	2 раза в год	0,001	1-9
20. При выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	2 раза в год	0,0117	1-9
Подраздел 1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов			
21. Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин	2 раза в год	0,0008	1-9
22. Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянута зона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий	2 раза в год	0,0008	1-9
23. Выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий	2 раза в год	0,0008	1-9
24. Выявление увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скалывания	2 раза в год	0,0412	1-9
25. При выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	2 раза в год	0,0879	1-9
Раздел 1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов			
26. Проверка кровли на отсутствие протечек	1 раз в месяц	0,0549	1-9
27. Проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше	1 раз в квартал	0,007	1-9
28. Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, крепления элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крышу, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водопримных воронок внутреннего водостока	1 раз в квартал	0,0149	1-9
29. Проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренажного слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах	1 раз в квартал	0,0017	1-9
30. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	1 раз в квартал	0,0053	1-9
31. Контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек	1 раз в квартал	0,0068	1-9